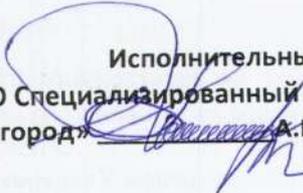


Утверждаю
Исполнительный директор
ООО Специализированный застройщик
«Новый город»  А.Е. Мальцева
01.11.2025г.

ПРАВИЛА УЧАСТИЯ В АКЦИИ «СТРАХОВКА В ПОДАРОК»

1. Общие положения.

1.1. Настоящее положение регламентирует подготовку и проведение акции «Страховка в подарок» (далее - акция). Акция проводится в рамках рекламной компании Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Новый город».

1.2. Термины и определения:

- **Компания** — ООО Специализированный застройщик «Новый город»;

- **Сайт Компании** - <https://novyigorod.ru/>;

- **Объект, участвующий в Акции** - готовые однокомнатные и двухкомнатные квартиры с чистовой отделкой 85, 91, 97 по ул. Славского 10, ЖК «Новый город», вся информация о которых размещена на сайте Компании;

- **Договор купли-продажи** – Договор установленной формы, заключаемый между физическим лицом и Компанией в письменной форме в отношении объекта, участвующего в Акции;

- **Участник Акции** - дееспособное физическое лицо, достигшее возраста 18 лет;

- Страховая компания - САО «ВСК». Россия, Москва, ул. Островная, 4. Лицензия Банка России от 11.09.2015: СЛ № 0621, СИ № 0621, ОС № 0621, ОС № 0621-04, ОС № 0621-05, ПС № 0621;

- **Правила** — Правила участия в акции «Страховка в подарок».

1.3. Организатор акции: ООО Специализированный застройщик «Новый город», ИНН 4025084289, КПП 402501001, ОГРН 1064025003437, р/с 40702810622230120810 Калужское отделение № 8608 ПАО Сбербанк, к/с 30101810100000000612, БИК 042908612, 249034, Калужская область, город Обнинск, улица Поленова, дом 11, пом. 1.

1.4. Наименование Акции: «Страховка в подарок»

1.5. Место и срок проведения Акции:

- Место проведения Акции: Офис продаж ООО Специализированный застройщик «Новый город» (адрес офиса продаж указан на сайте: <https://novyigorod.ru/>);
- Срок проведения Акции — с 01.11.2025 до полной реализации всех Объектов, участвующих в Акции. Организатор оставляет за собой право прекратить ее действие в любое время без предварительного уведомления участников.

1.6. Суть акции — При оформлении Договора купли продажи Участнику Акции предоставляется страховка на Объект, участвующий в Акции. Услуги страхования оказывает: САО «ВСК». Россия, Москва, ул. Островная, 4. Лицензия Банка России от 11.09.2015: СЛ № 0621, СИ № 0621, ОС № 0621, ОС № 0621-04, ОС № 0621-05, ПС № 0621. Предложения о страховании по добровольным

видам имущественного страхования не являются публичной офертой, решение о заключении договора страхования на конкретных условиях принимается только по соглашению сторон. Другие акции и скидки, предоставляемые в Компании, не суммируются с Акцией, предоставляемой Участнику Акции.

1.7. Акция проводится силами Организатора акции.

2. Порядок и условия участия в Акции

2.1. Требования к Участникам Акции: к участию в Акции допускаются дееспособное физическое лицо, достигшее возраста 18. Иные лица к участию в Акции не допускаются.

2.2. В рамках проведения Акции Организатор Акции заключает Договор купли-продажи и получает страховку на Объект, участвующий в Акции, Услуги страхования оказывает: САО «ВСК». Россия, Москва, ул. Островная, 4. Лицензия Банка России от 11.09.2015: СЛ № 0621, СИ № 0621, ОС № 0621, ОС № 0621-04, ОС № 0621-05, ПС № 0621.

Страховка оформляется на:

- Квартиру;
- Отделку и оборудование: материалы ремонта, системы водо-, электроснабжения и т.п.;
- Ответственность страхователя за нанесение ущерба квартирам соседей.

Полные условия страховых рисков, срока действия договора страхования, порядка определения размера ущерба включая страховую выплату определены в Полисе страхования квартиры, движимого имущества и гражданской ответственности «Метражи».

Предложения о страховании по добровольным видам имущественного страхования не являются публичной офертой, решение о заключении договора страхования на конкретных условиях принимается только по соглашению сторон.

2.3. Для участия в Акции Участник, соответствующий требованиям, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил, обращается в офис продаж Организатора по адресу, указанному в пункте 1.5 настоящих Правил. Наличие паспорта является обязательным.

2.4. Участник Акции заключает с Организатором Договор купли-продажи на Объект, в отношении которого Организатором не подписан Договор купли-продажи с иным участником Акции.

2.6. Выплата денежного эквивалента размеру стоимости страховки Объекта вместо её предоставления, или замена страховки другими призами или скидками не производится.

3. Другие условия:

3.1. Участие в Акции автоматически означает ознакомление и полное согласие Участников акции с настоящим Положением.

3.2. Во всем, что не предусмотрено настоящими Правилами, Организатор и Участники Акции руководствуются действующим законодательством;

3.3. Организатор не несёт ответственности за действия (бездействие), а также за ошибки Участников Акции;

3.4. Организатор не несёт ответственности за пропуск Участниками Акции сроков, установленных для совершения действий, предусмотренных настоящими Правилами.

3.5. Расходы, связанные с участием в Акции, Участники Акции несут самостоятельно и за

собственный счёт;

3.6. Принимая участие в Акции, Участник Акции, действуя своей волей и в своем интересе, даёт Организатору согласие на обработку своих персональных данных, на следующих условиях: персональные данные будут использоваться исключительно Организатором в связи с проведением Акции, и не будут предоставляться никаким третьим лицам для целей, не связанных с Акцией. Согласие даётся на совершение следующих действий с персональными данными: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение в случаях и в объёме, предусмотренных законодательством и настоящими Правилами, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных. В случае отзыва Участником Акции своего согласия на обработку своих персональных данных, данный Участник автоматически прекращает свое участие в Акции, и Организатор не несет ответственность, если неисполнение им обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами, произошло вследствие уничтожения персональных данных Участника Акции в результате отзыва Участником Акции своего согласия на обработку персональных данных;

3.7. Участник Акции обязан осуществлять уплату всех налогов и иных существующих обязательных платежей, установленных действующим законодательством Российской Федерации, самостоятельно.

3.8. Организатор оставляет за собой право в течение периода проведения Акции вносить изменения в Объекты, в отношении которых проводится Акция, а также вносить иные изменения в настоящие Правила. Информация о внесении любых изменений в Правила размещается на официальном интернет-сайте Организатора по адресу: <https://novyigorod.ru/>

3.9. Данные Правила не являются публичной офертой, и не является приглашением делать оферты.

3.10. Предложение действительно только на время проведения Акции.

