

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 01.09.2015
 на строительство 7,9,12 этажного жилого дома N15,
 расположенного по адресу: Калужская область, г. Обнинск, микрорайон N 1
 жилой район «Заовражье»

г. Обнинск

«10» декабря 2015 г.

1. Раздел II «Информация о проекте строительства» пункты 4, 6, 14 изложить в следующей редакции:

4	Информация о правах застройщика на земельный участок, в т.ч. о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка, о кадастровом номере и площади земельного участка, об элементах благоустройства	Застройщик обладает правом собственности на земельный участок на основании Договора купли-продажи земельного участка от 29.05.2015 г. № НГ-438, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «07» декабря 2015 года сделана запись регистрации N 40-40/011-40/011/019/2015-2013/1 и 07.12.2015 г. выдано Свидетельство о государственной регистрации права серия 40 АА N 128177. Кадастровый номер земельного участка 40:27:030401:548 Разрешенное использование: Для жилой застройки. Общая площадь 9 496 кв. м Адрес (местонахождение) объекта: Калужская обл., г. Обнинск.
6	Местоположение строящегося многоквартирного дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Строящийся многоквартирный дом расположен на земельном участке с кадастровым номером 40:27:030401:548 в микрорайоне N 1, в северо-восточной части жилого района «Заовражье» г. Обнинска Калужской области.
14	Меры по добровольному страхованию застройщиком финансовых и прочих рисков	Застройщик за свой счет обеспечивает исполнение обязательств по договору поручительства банка, в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года с Публичным Акционерным Обществом «БИНБАНК» (ПАО «БИНБАНК») генеральная лицензия ЦБ РФ на осуществление банковских операций № 2562 от «11» февраля 2015 года (ОГРН 1027700159442, ИНН 7731025412) Объектом страхования являются имущественные интересы Застройщика, связанные с его ответственностью перед Участником долевого строительства, а страховым случаем является неисполнение Застройщиком (ненадлежащее исполнение) обязательств по передаче Объекта долевого строительства. Выгодоприобретателем по договору поручительства является Участник долевого строительства.

Директор ООО «Новый город»



Кузнецов П.В.